

掲載出来なかった編集者のお気に入りの一枚



嶽之下宮 リフォーム特集の取材中、自転車に乗って遊ぶ鈴木様のご子息

編集後記

今回のa+(エープラス)は「リフォーム」について特集してみました。実際にアリアンスでリフォームしていただいた鈴木様のご自宅にお邪魔し、リアルな声を聞いてきたので、リフォームをお考えの方はぜひ参考にしてください！そして、待ちに待ったBBQ(バーベキュー)のお知らせをさせていただきました！
香んで食べて楽しい時間を過ごしましょう！返信用ハガキかホームページから参加の有無のご連絡をよろしくお願いします。次回は11月発刊予定です。お楽しみにー^-^

住宅工房 アリアンス
TEL 0545-55-0777
静岡県富士市浅間上町 14-25

<http://neo.ac>



a+

alliance magazine

FREE アリアンスの季号フリーペーパーです。

2017
summer

エープラス 2017年 夏号

<http://neo.ac/>



Contents

- P 02 NEWS
- P 04 住み心地
- P 06 リフォーム特集
- P 08 匠 | 望月建工
- P 10 イエメン
- P 11 キッズ広場

今年も多くの
住宅フェスティバル2017
お施主様にお越しいただきました

住み心地レポート

お施主様のリアルな声をお届け

P04

- 住み心地はいかがですか？
- 私たちをお選びいただいた理由
- これからマイホーム計画する方へ

リフォーム特集

リアルな声をお届けします!!

P06

- アリアンスのリフォームはどうでしたか？
- 住み心地は変わりましたか？
- 取材をした「嶽之下宮」のご紹介

匠 | 望月建工

匠が建物にかける「想い」とは？

P08

- 仕事をする上でモットーにしていること
- 一番大切にしている道具とは？
- 趣味やリフレッシュの方法とは？

alliance

ご来場ありがとうございました!! 住フェス2017レポート

今年も開催されました「住宅フェスティバル2017」の様子を簡単にご紹介いたします!(開催日 5月13-14日)

今年のアリアンスのテーマは「体験」

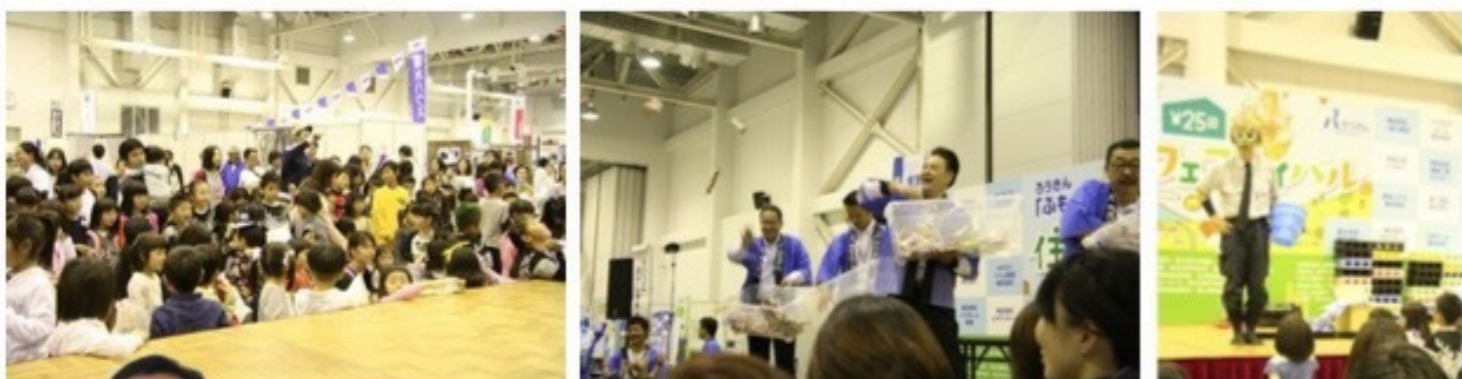


私たちの無数にあるこだわりを体感していただく5つの「体験」をご用意しました。無意識中に人が感じるストレスを、少しの設計の差で軽減出来るのです!

最高峰の断熱材「アイシネン」。ある液体とある液体を混ぜると、空気を吸い込んで膨らみ断熱材が完成します!アイシネンは99%気泡だから安全で高性能!

地震の時、私たちの身を守ってくれる制振ダンパー「ダイナコンティ」のスタッフさんにもお越しいただき、来場していただいた方へ様々な説明していただきました!

「お菓子撒き」や「大道芸」で楽しみました!



ご来場いただいた皆様、ありがとうございました。
今年の住宅フェスティバルはお楽しみいただけましたでしょうか?
人気企画であるお菓子撒きや大道芸、大抽選会も行われていましたね。
また来年も出展予定ですので、お越しいただけると幸いです!



住宅アドバイザー
原

今年はやります!アリスさん BBQ (バーベキュー) の情報はこちら ▶▶



今年はやります!バーベキュー!

BBQ!

(ピンゴ大会もあるよ)

7/23 **SUN** START 11:00
CLOSE 15:00

参加費 (0歳~2歳は無料)

大人 **2,000円**(高校生以上) 中学生 **1,000円**

小学生 **800円** 幼児 **500円**(3歳~年長児)

会場 **富士ミルクランド**

〒418-0103 静岡県富士宮市上井出3690

タイムスケジュール & 注意事項

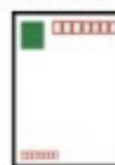
- 11:00 受付開始
- 11:15 開催挨拶
- 13:30 各社賞抽選会
- 14:00 大ピンゴ大会
アリアンス賞抽選会
- 14:30 記念撮影・終了



※ホール内は禁煙です。喫煙は喫煙場所にてお願いいたします。
※ペット連れでのご参加はご遠慮ください。
※当日飲酒される方のお車の運転はご遠慮ください。

参加の有無は下記のQRコード、
または同封のハガキへご返信ください。

はがき



or

QRコード



受付期限 2017年7月5日まで



住宅工房アリアンス
静岡県富士市浅間上町14-25



「妥協しないことが大事だと思います」
夏目様 富士市依田橋 引渡2012年3月

今回の「住み心地」では、富士市依田橋にお住いの夏目様のお宅へお邪魔し、住み心地やアリアンスを選んだ理由、マイホーム計画を立てている方へのアドバイスなどを聞いてきました。

お引き渡しから6年経ちますが、住み心地はいかがですか？

且 風がよく通って快適です。太陽光の売電のおかげで電気代が全くかからないですし、何より静かです。結構強い雨が降っていても音がしないんです！

原 まさにエコ住宅ですね！お喜びいただけているようで良かったです。後悔していることはないですか？

奥 私は一切ないですね。強いて言うなら、私だけのお部屋が欲しいくらい。(笑)

且 私も一切ないです。ただ原さんにも確認された2階のトイレを、原さんの言う通りもっといいものにしても良かったな〜くらいですね(笑)

原 不満というほどではないようで良かったです。

たです。(笑)
家の中で一番のお気に入りはどこですか？

奥 私はリビングのソファですね。ソファにゴロンとすると、テラス側の窓から空が見えて、ほっこり幸せを感じます。僕も一番はリビングですね。

原 皆さん同じなんです。他のお客様もリビングが一番好きだと答える方が多いんです。この吹き抜けがいいですよね。(写真3)皆様最初は吹き抜けはいらないとおっしゃるんですが、アリアンスの住宅を見ていくうちに「吹き抜けを作ろう」という話になるんです。

且 僕もまさにそうでしたよね。(笑)

原 そうでしたね(笑)吹き抜けは開放感を演出するだけではなく、家全体を同じ室温にするという効果もあります。近年よくニュースになっている「ヒートショック」なども防ぐ効果もあるので、作っていただいて良かったと思います。

ご覧になったご親戚やご友人の反応はいかがでしたか？

奥 皆さん驚きますね！いろいろな営業さんがお家に来るのですが、玄関を見てびっくりされます。ここはお金をかけた甲斐があったなと思いますね。(笑)

そもそもなぜアリアンスをお選びいただいたのでしょうか？

且 母からの紹介がきっかけでした。しかし、決め手は「コストパフォーマンス」ですね。他の住宅会社さんにも見積を取っていたのですが、アリアンスさんの方が良心的でした。あと冬場に見学会へ行った時、暖かいなーと感じたのもありますね。

これからマイホーム計画をされる方へ、アドバイスをお願いします。

奥 妥協しないのが一番ですよ。

且 うん、そうだね。金額の問題があるので妥協しなければいけない部分もあると思うんですけど、でも妥協しなくてもいい会社が見つかるんです。

原 なのでいろいろな会社に当たってみるのが大事だと思います。

どうしても住宅会社とお客様にも相性があると思うので、いろんな会社を見ていただくのは大事なことです。今後何かありましたらすぐ対応させていただきますのでご連絡ください。



(写真1)こだわった玄関

(写真4)玄関の壁:本物の石を使ったタイル

(写真2)奥様がこだわり抜いた洗面台

(写真3)開放感あふれるリビング

広くて開放感のある素敵なお家でした。夏目様、お忙しい中ご協力いただきありがとうございました！

アリアンスのリフォームってどうでしたか？ 「思っていた以上の結果でした」

今回のa+ではアリアンスの「リフォーム」について、特集してみたいと思います！実は先日、いつも地鎮祭でお世話になっている嶽之下宮 神主の鈴木様のご自宅のリフォームを手がけさせていただきました。依頼して感じたリアルな声を奥様に聞いてきましたので、リフォームをお考えの方は参考にしてください！

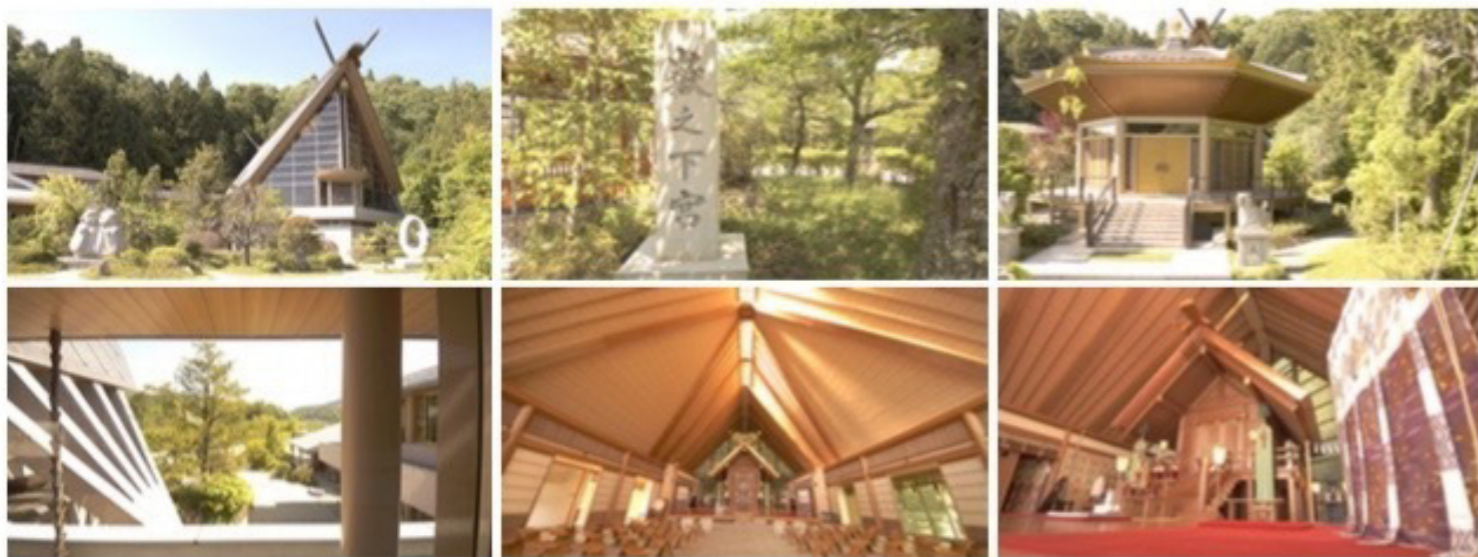


- Q 早速ですが、今回リフォームをしてみてどうでしたか？
- A 本当に良かったです。すごく丁寧に施工していただいて、家が快適になりました！思っていた以上の仕上がりで大満足です。
- Q お喜びいただけて良かったです！今日はa+の取材ということで、一つずつ具体的にお伺いしてもよろしいでしょうか？
- A もちろんです！なんでも聞いてください。
- Q ありがとうございます！それにしても大きな御本殿ですね。
- A そうですか(笑)ありがとうございます。それでは本殿の中もご案内しますね！



ということで感想を右にまとめましたのでご覧ください！

📷 ところで、、、嶽之下宮ってどんなところ？



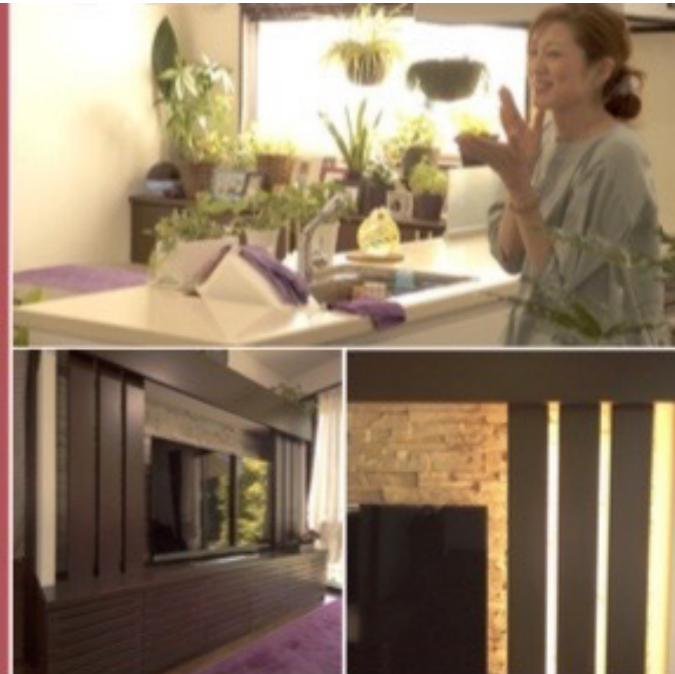
思わず写真を撮ってしまう程の大迫力。後ろの森林(自然)と計算され尽くした本殿(建物)の美しさが調和する神聖な空気を「心」で感じる事ができました。リフレッシュできること間違いなし！

嶽之下宮 〒410-1313 静岡県駿東郡小山町竹之下2287-1 TEL 0550-76-4170

01

提案の速さが 驚くほど速かったです

きっかけは主人お気に入りの「テレビステーション」でした。ただ「置きたい位置に入らないんじゃないかな？」という不安があったんです。しかし、下見に来ていただいた時にその場で計算をしてくれて「大丈夫ですよ！」と一言。他の箇所もその日のうちに、ほとんど決まってしまう。笑



02

私たちにはない発想の ご提案に感謝しています

もう一箇所、扉がない空間に引き戸をつけていただきました。私たちがいわゆる木で出来た普通の引き戸をイメージしていたのですが「ここに戸をつけてしまうと窮屈に感じてしまうので、透明の引き戸をつけましょう」とご提案していただきました。おかげで圧迫感もありませんし、気持ち良く使えています。



03

照明や植物の位置まで アドバイスをいただきました

目を向けたことがなかった照明や私の趣味である観葉植物の位置までアドバイスをいただきました。「角度や位置を変えるだけで広く見えるんですよ」とおっしゃっていた通り、視界が良くなり、悩みだった部分が解消されました。もっと早く知りたかったなー。笑



この度はお忙しい中ご協力いただきありがとうございました。ご満足頂けていたようで良かったです。逆に褒めすぎていただいて記事の内容がヤラせでしょ？と思われるかわからない心配なくらい。。。笑

「質」と「速さ」は他社に負けない。

今回の「匠」は、長年アリアンスの基礎を手掛けていただいている基礎屋の望月建工の望月様に取材をさせていただきました。

仕事でモットーにしていることはありますか？

「仕上がりと」「早さ」だけは、他の基礎屋さんには負けないように意識しています。丁寧に施工しておかないと、後々不具合が出てしまいますし、同じ仕上がりに早く終わった方が良いでしょうし、とにかく休みなく働いています。(笑)

一番大切にしている道具を教えてください。

んー。一つに選べないな。全て大切な道具ですが、強いて言うならこれかな。(リバータイア)一つ15万円もするし。

※鉄筋を縛る機械



仕事をしていて嬉しいと感じるときはどんな時ですか？

基礎が綺麗に完成した時ですね。計算しながら、一つずつ組み合わせていくので、完成した時は本当に気持ちいですよ。

趣味やリフレッシュ方法はありますか？

趣味は仕事ですね。年に5日くらいしか休みがないので(笑)帰ったらすぐ寝ちゃうし。リフレッシュは「孫と遊ぶこと」くらいかな！

望月建工 望月様

基礎は住宅を支える土台。これだけ自らの仕事に責任を持っている方にお任せできるなら安心だなと感じました。お忙しい中、ご協力いただきありがとうございます。

匠

【望月建工】静岡県富士市北松野

望月様のご自宅のリフォームやご子息の住宅も施工させていただきましたご縁もあり、今回取材を依頼させていただきました。



お掃除好きな方も忘れがち!! 外の排水管の簡単お手入れ

お掃除が大好きな奥様も、キッチンやお風呂の排水のお手入れはしていても家の外にある排水管は見落としがち。外の排水管もお掃除すべき場所ですよ!今回は家の周りに埋設されている排水管のお手入れについて、ポイントを押さえながらご紹介していきます。

用意するもの

マイナスドライバー ゴム手袋 マスク ゴミ袋 洗車や水やりに使うホース or 高圧洗浄機

【1】ドライバーで蓋を外します。



【2】水でさっと汚れを落とします。



【3】ブラシでこすり汚れを落とします。



【4】再度水で流します。



【5】きちんと蓋をして完了です。



マスクと
手袋を
忘れずに!



※注意事項

マスクなどを着用しゴム手袋等使用して安全に作業してください。
浄化槽や下水枡から遠い場所から掃除をしましょう。
汚れが固まっていた場合は、そのまま流すと詰まってしまうので棒などで除去してゴミ袋に入れましょう。
掃除し終わったら、きちんと蓋をすることを忘れないようにしましょう。

お掃除用品「無料」で貸し出します!

アリアンスでは、下記のお掃除用品を貸し出します。また「こんなあったら借りたい」などご要望もお待ちしておりますのでスタッフまでお気軽にご連絡ください!

- ①脚立、はしご
- ②高圧洗浄機
- ③吹き抜け用の伸びるモップ(室内用)
- ④芝刈り機、草刈り機
- ⑤布団クリーナー

■要予約(先着順)

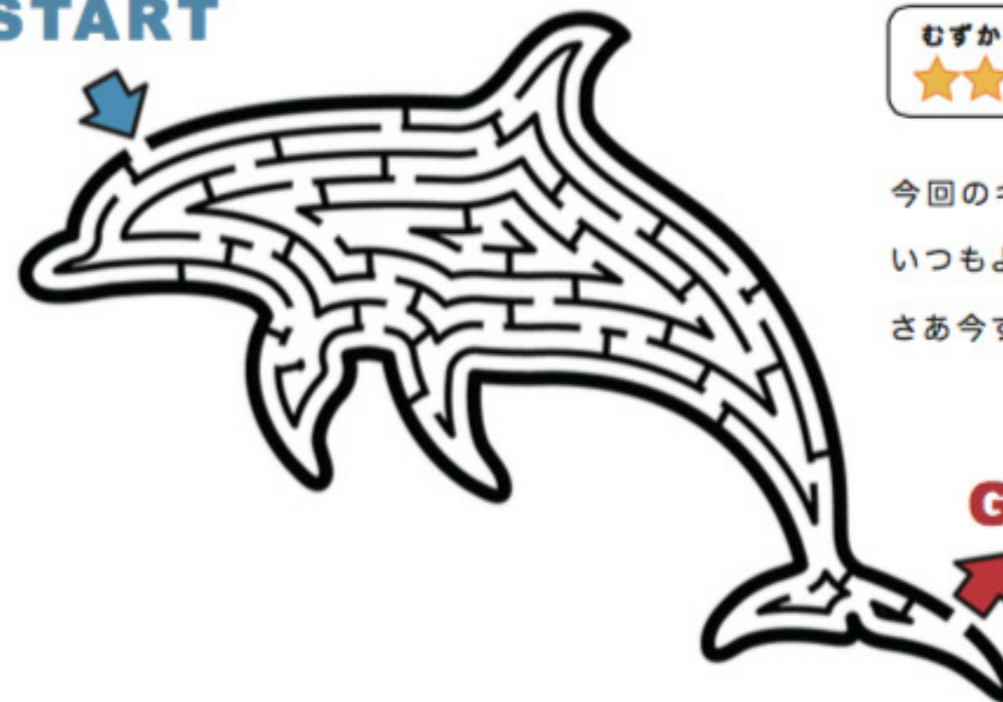
住宅工房アリアンス
平日 9:00-17:00
0545-55-0777



KIDS 広場

さあ、君はゴールできるかな? 「イルカ」のめいろうに挑戦

START



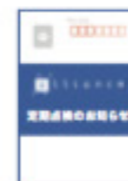
むずかしさ レベル **3**
★★★★☆

今回のキッズ広場はイルカの迷路!
いつもより少し簡単かな?
さあ今すぐ挑戦だ!

引用元:迷路.jp 38:イルカの迷路

GOAL!!

定期点検 のご連絡



該当しているお施主様には、定期点検のお知らせハガキをお送りしております。詳細はそのハガキをご確認の上、弊社までご連絡ください。

6月

- 嶋 原様 | 富士市伝法
- 畑 様 | 富士市依田橋
- 山 仲様 | 富士市中丸
- 海老原様 | 富士市石坂
- 中山様 | 富士宮市万野原新田
- 藤 木様 | 富士市今泉
- 伊 賀様 | 富士市森島
- 高 附様 | 富士宮市大岩
- 尾 鷲様 | 富士市三ツ沢

7月

- 遠 藤様 | 富士市外神
- 酒 井様 | 富士宮市淀師
- 石 川様 | 富士市三ツ沢
- 北 口様 | 裾野市金沢
- 西 島様 | 富士市今泉
- 市 川様 | 富士市宮島

8月

- 阿 部様 | 御殿場市新橋
- 山 本様 | 富士市増川新町
- 北 島様 | 沼津市大岡
- 酒 井様 | 富士宮市淀平町

点検周期	2年
6ヶ月	5年
1年	10年

定期点検は早期発見の唯一の機会です。
ご協力いただきますようよろしくお願いいたします。

